



Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

	1.1.3. Allgemeine Wohngebiete
	3.4. Baulinie
	3.5. Baugrenze
	Stellung der baulichen Anlagen
	6.1. öffentliche Straßenverkehrsflächen
	6.2. Straßenbegrenzungslinie
	6.4. Bereich ohne Ein- und Ausfahrten
	13.2 Anpflanzen von Bäumen hier: Baum II. Wuchsordnung
	13.2.1 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
	13.2 LGZ 1 Landschaftsgestaltungszone 1 - Straßenbegleitgrün
	15.6 Umgrenzung von Flächen für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes
	vorhandener Lärmschutzwall H = Höhe über Gradiente
	15.8. Umgrenzung der Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind
	15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
	15.14. Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen

ROB
planergruppe
ARCHITEKTEN + STADTPLANER
Schulstraße 6 65824 Schwalbach / Ts.

G Geoinformatik
P umweltPlanung
M neue Medien

Stadt Bad Vilbel
8. Änderung Bebauungsplan
"Krebschere"

Bearbeiter:	Horn	Masstab:	1:1000
Plannr.:	1622_E	Format:	DIN A3
Datum:	08.11.2017		

Entwurf